

# 新築戸建 見学会

お電話ください  
見学ご案内  
いたします

6/29・30 10:00 ~ 17:00  
SAT SUN

こちらの物件限定!

カーポート1台分  
プレゼント!

※イラストはイメージです ※車は含まれません

住宅ローンでお困りの方、リフォームをお考えの方、お気軽にご相談ください



**三井住建(株)**

建設業許可番号  
(般-29)第21975号  
広島県知事免許  
(14)第1539号

【売主】福山市南手城町4丁目14-7

TEL (084) 923-4611 (代)

URL <http://www.mitsui-jk.jp>



新築住宅

千田小学校区 / 幸千中学校区

## 千田町3丁目

収納たっぷり全室南向き♪  
スーパー・小学校近くで暮らしやすさ◎



リビングに  
エアコン付



駐車  
3台可

価格見直しました

3LDK **2,090万円** (税込)

■土地面積 / 123.36㎡ (37.31坪)  
■建物面積 / 91.49㎡ (27.67坪)

お支払い例

月々 **57,069円**

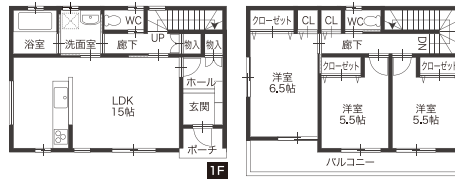
2,090万円借入、35年返済、金利0.8%、10年固定、  
頭金0円、ボーナス払い0円、※当社規定金融機関の場合

※表示価格には、外構工事・カーテン・アンテナ工事は含まれておりません。

全棟安心の鋼管杭打ち工事  
10年地盤保証付



- 充実設備**
- ◆ベアガラス
  - ◆照明器具
  - ◆洗浄便座
  - ◆IHヒーター
  - ◆食器洗い乾燥機
  - ◆エコキュート
  - ◆カラーモニターホン



【物件概要】●所在地 / 福山市千田町3丁目4017-32 ●交通 / 千田入口バス停より徒歩10分 ●構造 / 木造合金メッキ造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化 ●用途地 ●一級低 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●接道 / 南東側幅員4.0m、公道に10.36m接面 ●設備 / 電気、上下水道 ●引渡 / 即時 ●取引形態 / 売主



QRコードから  
地図を確認!

