

和室続きのLDK



オシャレな洗面室



コンビニ・ダイレックス・曙小学校・公園など近隣に利便施設充実！

最新のシステムキッチン



主寝室のウォークインクローゼット



2棟共通

ご制約の方へ
リビングエアコン
プレゼント

ご都合に合わせてご案内をさせていただきます。

採光が眩しいリビング



オシャレな洗面室



サファ福山近くの買い物便利なエリアのオススメ物件です！

主寝室のウォークインクローゼット



戸建住宅

曙小学校区 / 誠之中学校区

曙町3丁目



4LDK

3,380万円 (税込)

■土地面積 / 135.83㎡ (41.08坪)
■建物面積 / 107.64㎡ (32.56坪)

※表示価格には、外構工事・カーテン・アンテナ工事は含まれておりません。

お支払い例

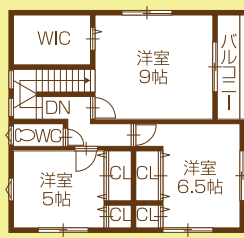
月々92,294円

3,380万円借入、35年返済、金利0.8%、10年固定、頭金0円、ボーナス払い0円 ※当社規定金融機関の場合

MAP



1F



2F

地図を確認 ▶

【物件概要】●所在地 / 福山市曙町3丁目66番地●交通 / 東川口町五丁目(中国バス)バス停より徒歩6分●築年月 / 未完成●構造 / 2階建●土地権利 / 所有権●地目 / 宅地●都市計画 / 市街化●用途地域 / 準工業地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●接道 / 北西側幅員6m、道路に9.6m●設備 / 電気、上下水道、エコ給湯器、IHヒーター、食器洗い乾燥機、照明器具、洗浄便座、ペアガラス、カラーモニターホン●引渡 / 即時●取引態様 / 売主

戸建住宅

津之郷小学校区 / 済美中学校区

津之郷町



4LDK

2,690万円 (税込)

■土地面積 / 147.71㎡ (44.68坪)
■建物面積 / 115.10㎡ (34.81坪)

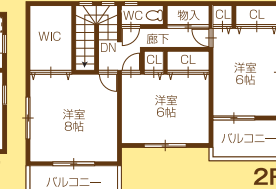
※表示価格には、外構工事・カーテン・アンテナ工事は含まれておりません。

お支払い例

月々73,453円

2,690万円借入、35年返済、金利0.8%、10年固定、頭金0円、ボーナス払い0円 ※当社規定金融機関の場合

MAP



こちらから見学
できます！

全棟安心の鋼管杭打ち工事
10年地盤保証付

地図を確認 ▶

【物件概要】●所在地 / 福山市津之郷町大字加屋270-3●交通 / 運転免許センター前バス停より徒歩8分●築年月 / 令和3年9月完成●構造 / 木造瓦葺2階建●土地権利 / 所有権●地目 / 宅地●都市計画 / 市街化●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●接道 / 南西側幅員6m、12m接面●設備 / 電気、上下水道、エコ給湯器、IHヒーター、食器洗い乾燥機、照明器具、洗浄便座、ペアガラス、カラーモニターホン●引渡 / 相談●取引態様 / 売主

住宅ローンでお困りの方、リフォームをお考えの方、お気軽にご相談ください



三井住建株式会社

建設業許可番号(般-29)第21975号 広島県知事免許(15)第1539号

TEL(084)923-4611(代)

【売主】福山市南手城町4丁目14-7

三井住建

検索

http://www.mitsui-jk.jp

新型コロナウイルス感染予防対策について

感染症拡大防止のため、アルコール消毒液を設置し、お客様とスタッフの安全を考慮し、スタッフがマスクを着用の上ご案内させていただきます。ご案内は、同じ時間帯に1組のみとさせていただきます。何卒ご理解を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。